

ZASADY WYNAJMU POMIESZCZEŃ W ZESPOLE SZKÓŁ W MIELNIKU

§ 1.

1. Pomieszczenia szkolne są wynajmowane zgodnie z niniejszymi zasadami, od poniedziałku do piątku w godzinach od 15:00 do 20:00 w dni zajęć dydaktycznych, a w dni wolne od zajęć – po ustaleniu z Dyrektorem szkoły.
2. O udostępnieniu pomieszczeń decyduje Dyrektor Zespołu Szkół w Mielniku

§ 2.

Procedura najmu:

- 1) podpisanie umowy najmu.

§ 3.

1. Między stronami zawierana jest umowa polegająca na pisemnej akceptacji warunków przez Najemcę:
 - 1) Najemca przyjmuje do użytkowania lokal wraz z używalnością korytarzy i urządzeń sanitarnych
 - 2) W ramach najmu Wynajmujący zapewnia Najemcy energię elektryczną, wodę, ścieki oraz wywóz nieczystości stałych.
2. Zastrzeżenia i uwagi w zakresie sprawności technicznej wyposażenia oraz czystości pomieszczeń wymagają odnotowania w umowie najmu.

§ 4.

Wynajmujący na podstawie umowy wystawia Najemcy rachunek, który Najemca jest zobowiązany uregulować w ciągu 7 dni od dnia otrzymania, wpłacając kwotę wynajmu na wskazany w umowie rachunek bankowy.

§ 5.

Najemca zobowiązany jest po zakończeniu kursu, zwrócić przedmiot najmu w stanie niepogorszonym i be usterek.

§ 6.

Najemca odpowiada za wyrządzone straty w mieniu szkoły,

§ 7.

1. W przypadku zniszczeń lub uszkodzeń sporządza się protokół o stwierdzeniu szkody, którą obciąża się Najemcę.
2. Koszty związane ze zniszczeniem lub uszkodzeniem wynajętych pomieszczeń będą naliczane po oszacowaniu strat w ciągu 3 dni od stwierdzenia uszkodzenia lub zniszczenia.
3. Wynajmujący zastrzega sobie prawo do wyznaczenia podmiotu, który usunie powstałe szkody.

§ 8.

Bez zgody wynajmującego Najemca nie ma prawa dokonywania zmian w wystroju wynajętych pomieszczeń.

§ 9.

Szkoła nie odpowiada za pozostawione rzeczy osobiste uczestników zajęć, organizowanych przez Najemcę.

§ 10.

Na terenie szkoły obowiązuje bezwzględny zakaz spożywania alkoholu, palenia tytoniu oraz zażywania narkotyków.

§ 11.

Szkoła zastrzega sobie prawo do zmiany terminów wynajmu, jeżeli będą one kolidowały z dodatkowymi zajęciami szkolnymi.

§ 12.

W zakresie spraw nieuregulowanych niniejszymi Zasadami wynajmu decyzje podejmuje Dyrektor Zespołu Szkół w Mielniku.